



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА СРБОБРАН

Општинска управа

Број: 002904819 2024 08910 004 003 000 001 04 002

Дана: 05.11.2024. године

21480 Србобран, Трг слободе 2

Тел: 021/730-020; факс: 021/731-079

E-mail: srbobran@eunet.rs

На основу члана 9. став 3. и став 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 135/04 и 88/10), у вези са чланом 46. став. 6 Закона о планирању и изградњи (Службени гласник Републике Србије“, број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Србије“ бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење) и члана 11. Одлуке о општинској управи („Службени лист општине Србобран“ бр. 21/2017 - пречишћен текст, 11/2019 и 27/2022), решавајући по захтеву инвеститора „ВОЈВОДИНАПУТ“ - „БАЧКАПУТ“ а.д. НОВИ САД, за израду Плана детаљне регулације за изградњу базе путарског предузећа са асфалтном и бетонском базом и пратећим објектима у К.О. Турија у општини Србобран, начелник Општинске управе Србобран, Данијела Вујачић доноси следеће

РЕШЕЊЕ

1. За израду Плана детаљне регулације за изградњу базе путарског предузећа са асфалтном и бетонском базом и пратећим објектима у К.О. Турија у општини Србобран **није потребна израда стратешке процене утицаја на животну средину** (у даљем тексту Стратешка процена).

2. Ово Решење чини саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације за изградњу базе путарског предузећа са асфалтном и бетонском базом и пратећим објектима у К.О. Турија у општини Србобран.

Образложење

У поступку израде Плана детаљне регулације за изградњу базе путарског предузећа са асфалтном и бетонском базом и пратећим објектима у К.О. Турија у општини Србобран у је покренут поступак за доношење одлуке о потреби израде стратешке процене утицаја Плана на животну средину.

У складу са чланом 11. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, бр. 135/2004 и 88/10) овај орган затражио је Мишљења о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину предметног Плана, при коме је омогућено и учешће заинтересованих органа и организација.

У року наведеном у члану 11, став 3. Закона о стратешкој процени утицаја, достављено је Мишљење од стране Општинске управе Србобран - Одељења за урбанизам, стамбено – комуналне послове и заштиту животне средине број 003098814 2024 08910 004 003 380 001 03 007 од 05.11.2024. године.

Мишљењем се наводи:

„У склопу локација за радне зоне је могућа реализација најразличитијих садржаја везаних за обраду и прераду пољопривредних производа и производњу и пласман хране, као што су: откупне станице, млинови и силоси, погони за производњу хране - прераду житарица и индустријског биља, млека, јаја и меса (уљаре, млекаре, кланице и сл.), прераду и конзервирање воћа, поврћа и грожђа (хладњаче, сушаре, пецаре, вински подруми и сл.), производњу сточне хране, затим производњу предмета од текстила, пластичних маса и другог материјала, односно пратеће делатности из области трговине на велико, складишта, стоваришта, логистички центри и слично.

Реализација радних комплекса везаних за експлоатацију минералних сировина (глине, шљунка, песка, термалних вода, нафте и гаса) ван нафтног система "Турија север" за који постоји планска документација, ће се вршити на основу урбанистичког пројекта. Могући су најразличитији садржаји везани за обраду и прераду минералних сировина, као и производњу базирану на минералним сировинама, као што су делатности везане за производњу грађевинског и др. материјала (циглане, кречане и сл.), прераду нафте и др. сировина, односно пратеће делатности из области трговине на велико, складишта, стоваришта и друго

Заштиту и уређење предела је потребно спроводити у складу са Европском конвенцијом о пределу. Управљање вредностима предела и физичком структуром насеља на подручју обухвата Плана подразумева:

- Очување предела и њиховог идентитета и унапређење предела и предеоне разноврсности;
- Постизање равнотеже између активности у простору и предеоних елемената ради минимизирања оптерећења на заступљене типове предела;
- Планирање привредног развоја на принципима одрживости у складу са предеоним одликама (регионалним карактером предела и физичком структуром насеља);
- Правовремену и активну заштиту природних вредности, укључујући и фрагменте који тренутно нису под заштитом, као и заштиту препознатљивих и вредних амбијената руралног и урбаног типа;
- Санацију и ревитализацију предела који су нарушени;
- Подстицање позитивних и минимизирање негативних утицаја кроз механизме управљања пределима;
- Промоцију, заштиту и одрживо коришћење природног и културног наслеђа и њихово повезивање у простору;
- Јачање и промовисање постојећих и креирање нових вредности у просторима од посебног значаја за развој (туристичка, културна подручја).

На простору обухвата Плана се могу издвојити полуприродни и културни предели (рурални и урбани), где се у оквиру културних разликују рурални и урбани, одређени карактером и интензитетом промена, коришћењем и насељавањем простора.

У оквиру руралних предела (аграрни предели и сва сеоска насеља), потребно је успоставити равнотежу између активности у простору и предеоних елемената ради минимизирања оптерећења на предео и постизања предеоне разноврсности. У том смислу је потребно очувати и заштитити рубна станишта, живице, међе, појединачна стабла, баре и ливадске појасеве, као и друге екосистеме са очуваном или делимично измењеном дрвенастом, жбунастом, ливадском или мочварном вегетацијом. У оквиру аграрних предела је потребно ограничити ширење радних површина, забранити непланску експлоатацију минералних сировина, спроводити рекултивацију на деградираним површинама, фаворизовати аутохтоне врсте и формирати еколошке коридоре.

Развој руралних предела сеоских насеља, треба да се заснива на уважавању њиховог специфичног предеоног карактера, затечених вредности и капацитета предела. Планским решењима је потребно омогућити: очување и унапређење карактеристичне структуре и слике руралних предела и очување архитектонског идентитета насеља.“

Закључак у Мишљењу Одељења за урбанизам, стамбено – комуналне послове у заштиту животне средине је да за План детаљне регулације НИЈЕ ПОТРЕБНА ИЗРАДА СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ.

Није било других Мишљења осталих заинтересованих органа и организација.

Ценећи речено, усвајајући Мишљење Одељења за урбанизам, стамбено – комуналне послове у заштиту животне средине које наводи: „Приликом израде ПДР-а овај орган предлаже да се питања животне средине укључе у план, да се предвиде мере за спречавање и ограничавање негативних односно увећање позитивних утицаја на животну средину, као и да се узму у обзир следеће карактеристике утицаја: вероватноћа; интензитет; сложеност/реверзибилност“ на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину одлучено је као у диспозитиву.

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић**

Доставити:

1. Израђивачу студије
2. Скупштини општине Србобран, уз предлог Одлуке
3. Архиви